



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, HABITAÇÃO E URBANISMO (SEMUR)  
GABINETE DO SECRETÁRIO (GAB)

---

**PORTARIA N.º 66/2022/GAB/SEMUR, DE 25 DE OUTUBRO DE 2022**

Dispõe sobre a alteração no fluxograma processual de regularização de obras no Departamento de Licenciamento de Obras (DELI).

A **SECRETARIA MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, HABITAÇÃO E URBANISMO (SEMUR)**, no uso de suas atribuições legais, em especial a disposta no artigo 26 da [Lei Complementar n.º 648, de 05 de janeiro de 2017](#) em consonância com o Regimento Interno aprovado pelo [Decreto n.º 15.492, de 03 de outubro de 2018](#); e tendo em vista o que consta no Processo Administrativo n.º [00600-00012857/2022-18](#),

**RESOLVE:**

Art. 1º Publicar **Novo Fluxograma Processual** para os procedimentos referente a Regularização de Obras, conforme abaixo.

- I - Início (abertura do processo) no Departamento de Licenciamento de Obras (DELI) e encaminhamento a Divisão de Fiscalização Territorial (DIFT) com prazo de 24 horas;
- II - Análise e vistoria pela DIFT com prazo de 10 (dez) dias;
- III - Caso o **processo tenha exigências** será encaminhado a Divisão de Fiscalização do Licenciamento de Obras (DFLO) com prazo de 5 (cinco) dias e após cumpridas as pendências encaminhado novamente a DIFT;
- IV - Caso o **processo não possua exigências** será encaminhado ao DELI para emissão das taxas (o prazo para emissão das taxas fica a cargo de solicitação pelo requerente do processo); e
- V - Após apresentado o comprovante de pagamento das taxas, será emitida a Licença de Obras e Habite-se com prazo de 3 (três) dias úteis.

Art. 2º Objetivando dar transparência e viabilizar o **acesso à informação em tempo real** acerca de eventuais providências adotadas pela Secretaria, o fluxograma sob e-Doc ([B22E0A05-e](#)), bem como todo o Processo relativo à proposição e revisão de normas, estão disponíveis no sistema e-TCDF e, poderão ser consultados a qualquer tempo, pela *internet*, no site da [SEMUR](#), por meio do link (<http://semur.portovelho.ro.gov.br/>).

Art. 3º Esta Portaria entra em vigor a partir do dia 1º de novembro de 2022.

**EDEMIR MONTEIRO BRASIL NETO**

Secretário Municipal de Regularização Fundiária, Habitação e Urbanismo

Rua Abunã, n.º 868, Bairro Olaria • CEP 76.801-292 • Porto Velho - RO

Telefone: (69) 3901-3191 • E-mail: [gabinete.semur@portovelho.ro.gov.br](mailto:gabinete.semur@portovelho.ro.gov.br) • <http://semur.portovelho.ro.gov.br/>



Assinado por **Edemir Monteiro Brasil Neto** - SECRETÁRIO(A) MUNICIPAL - Em: 24/10/2022, 08:36:28